



**Smíchov**



**Výjimečná lokalita**  
jen pár kroků od  
OC Nový Smíchov



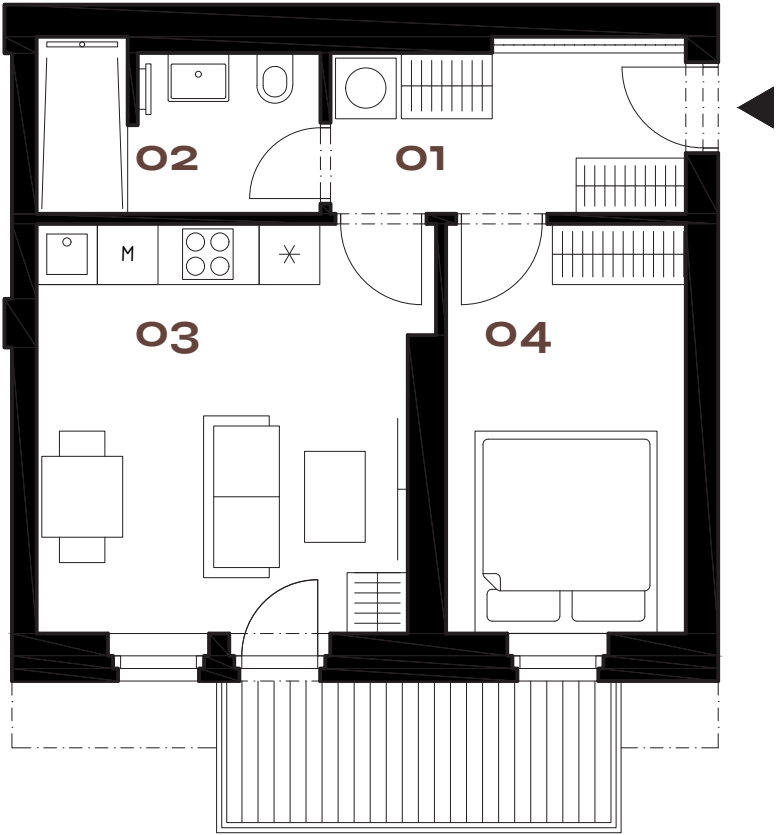
**Skvělá dostupnost**  
13 minut tramvají  
do centra



**Klidné bydlení**  
v těsné blízkosti parku

[www.rezidencegraficka.cz](http://www.rezidencegraficka.cz)

**Byt 5.01 | 2+kk | 5.NP | 36,3 m<sup>2</sup> + balkon**



01 chodba  
02 koupelna

03 obývací pokoj  
04 ložnice

Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely, plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů není součástí dodávky a je pouze ilustrativní. Jakes Development si vyhrazuje právo změny.



0 0,5 1 1,5 2 m

Bytová jednotka

**5.01**



umístění bytu na podlaží

Balíček Ready to Rent **190 000 Kč**

Stanislav Špirec | 776 188 013 | [s.spirec@jakesdevelopment.cz](mailto:s.spirec@jakesdevelopment.cz)

Roman Flaška | 774 918 916 | [r.flaska@jakesdevelopment.cz](mailto:r.flaska@jakesdevelopment.cz)